



## MUNICÍPIO DE PLANALTO

CNPJ: 76.460.526/0001-16

Fone: (46) 3555-8100 - Fax: (46) 3555-8101

E-mail: [planalto@planalto.pr.gov.br](mailto:planalto@planalto.pr.gov.br)

Praça São Francisco de Assis, 1583  
85750-000 PLANALTO - PARANÁ

### DECRETO MUNICIPAL N.º 5781 DE 03 DE SETEMBRO DE 2026

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA  
PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO DE  
PLENO DOMÍNIO, IMÓVEL SITUADO NO  
MUNICÍPIO DE PLANALTO-PR.

LUIZ CARLOS BONI, Prefeito Municipal de Planalto, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, conferidas pelo Art. 130 §1º, da Lei Orgânica do Município de Planalto, Estado do Paraná, e;

CONSIDERANDO a intenção do Município de Planalto adquirir espaço próximo à Unidade Básica de Saúde, para realização de obras de um Centro de Distribuição de Medicamentos;

CONSIDERANDO o disposto no Decreto Federal 3.365 de 21 de junho de 1941.

### DECRETA

**Art. 1º** Fica declarado de utilidade pública, para os fins de desapropriação de seu pleno domínio, a se efetivar por via amigável ou judicial, o Lote Urbano nº 02-A, da Quadra nº 138, da Planta Geral da Cidade de Planalto, com área total de 780,33 m², localizado na Av. Porto Alegre, Bairro Nossa Senhora Aparecida, Município de Planalto-Pr, registrado sob Matrícula nº 39.328.

**Parágrafo único.** O imóvel descrito no *caput* possui os limites e confrontações constantes no Memorial Descritivo e Planta, que passam a fazer parte integrante deste Decreto como Anexo Único.

**Art. 2º** A desapropriação de que trata o presente Decreto é declarada de natureza urgente, com intenção de compra pelo poder público, desde logo autorizado, nos termos do Decreto-Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941.

Boni



## MUNICÍPIO DE PLANALTO

CNPJ: 76.460.526/0001-16

Fone: (46) 3555-8100 - Fax: (46) 3555-8101

E-mail: [planalto@planalto.pr.gov.br](mailto:planalto@planalto.pr.gov.br)

Praça São Francisco de Assis, 1583

85750-000 PLANALTO - PARANÁ

**Art. 3º** O objetivo da desapropriação destina-se a permitir à Municipalidade adquirir espaço próximo à Unidade Básica de Saúde, para realização de obras de um Centro de Distribuição de Medicamentos.

**Art. 4º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Planalto, Estado do Paraná, aos três dias do mês de setembro de dois mil e vinte e seis.

*Luiz C. Boni*  
LUIZ CARLOS BONI

**PREFEITO MUNICIPAL**

## SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE CAPANEMA/PR  
Av. Independência, 485 - Sala 01 - Centro  
Fone: (48) 2603-0088

NAIR IRIA GREBER  
Agente Delegada

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 39.328

FICHA

01

RUBRICA

**IMÓVEL:** Lote Urbano nº 02-A (Dois-A), da Quadra nº 138 (Cento e trinta e oito), do loteamento denominado "Loteamento Jardim Menegazzi", da Planta Geral da Cidade de Planalto, Estado do Paraná, com área de 780,33 m² (Setecentos e oitenta metros e trinta e três centímetros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: **NORDESTE:** Por linha seca e reta, confronta com os lotes nº 02 e nº 02-B, numa extensão de 52,72 metros e 6,02 metros respectivamente; **SUL:** Por linha seca e reta, confronta com a Avenida Porto Alegre, com extensão de 33,70 metros; **OESTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 46,38 metros; **SITUAÇÃO:** O lote nº 02-A situa-se na Avenida Porto Alegre, numa extensão de 33,70 metros e está a 31,70 metros da esquina com a rua Armando Quanz. Indicação Fiscal nº 01.05.005.0138.000002-A.000.-\*\*\*

**PROPRIETÁRIOS:** MARLENE LUIZA MENEGAZZI, RG SSP/PR 3.647.748-2 e CPF 700.058.859-49, brasileira, divorciada, maior, capaz, comerciante, residente e domiciliada em Medianeira/PR; ANGELA MENEGAZZI DA SILVA, RG SSP/PR 9.319.454-0 e CPF 050.512.179-40, brasileira, solteira, maior, capaz, estudante, residente e domiciliada na Rua Balduino Menegazzi, Centro, Planalto/PR; e LUCAS MENEGAZZI DA SILVA, RG SSP/PR 10.677.886-8 e CPF 071.825.479-10, brasileiro, solteiro, maior, capaz, estudante, residente e domiciliado na Rua Balduino Menegazzi, Centro, Planalto/PR.\*\*\*

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula sob nº 30.628, AV-5-30.628 e AV-7-30.628, Livro 02 - Registro Geral, deste Serviço de Registro de Imóveis. Protocolo: 152.098, do Livro 1-Eletrônico. Data: 11/06/2026. Capanema, 12 de junho de 2026. O referido é verdade e dou fé. Eu, (Nair Iria Greber, Agente Delegada.\*\*\*

PARA SIMPLES  
NÃO VALE COMO

SEGUIR NO VERSO

Documento gerado oficialmente pela  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

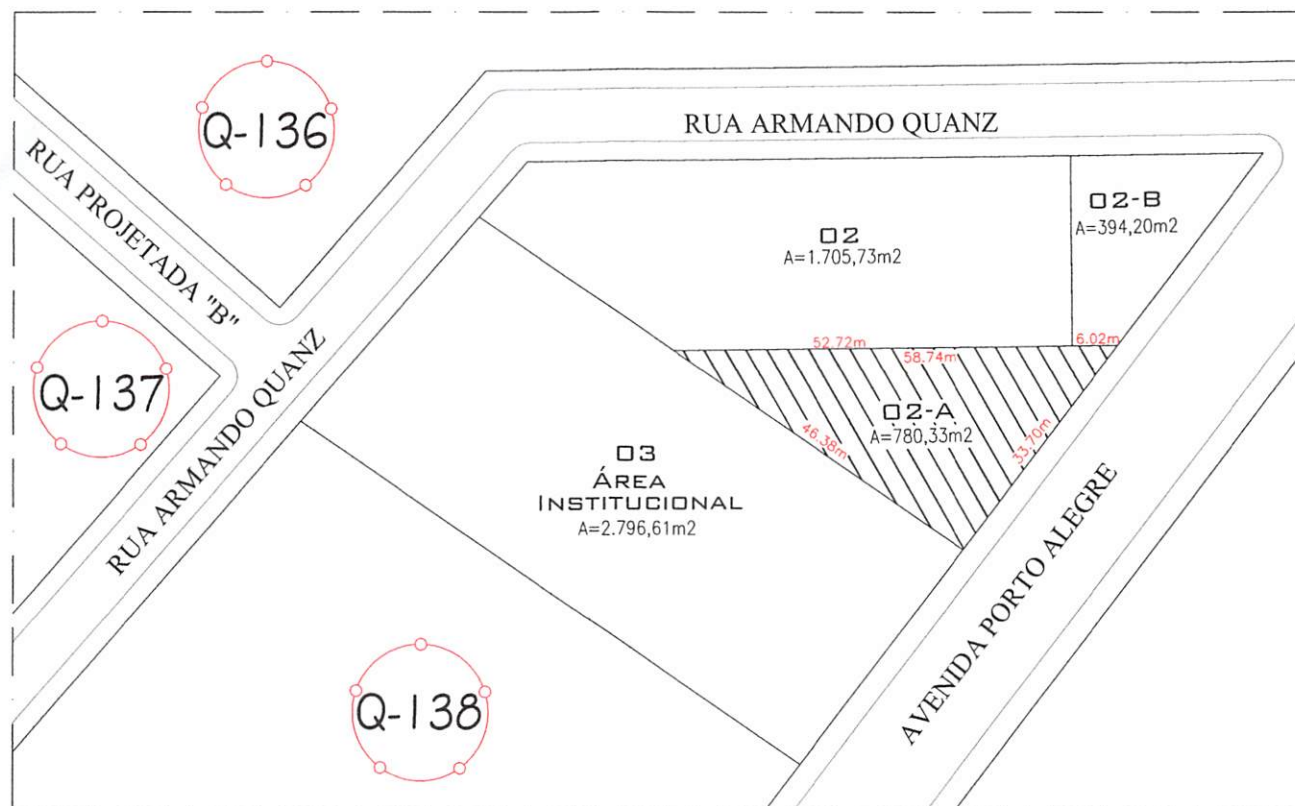
do Brasil em seu lugar

ridigital



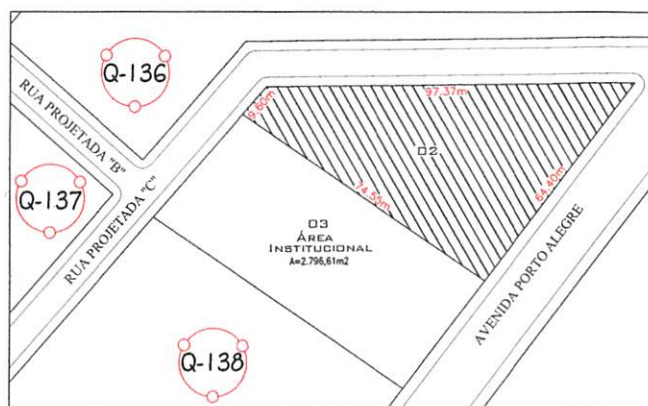
# Desmembramento Lote nº 02-A:

Escala: 1/100



## Situação Atual do Lote:

Escala: 1/200



RW

ENG.CIVIL

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ROBERTO ALOYSIO GOERGEN  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-PR: 94.015/D

### MAPA TOPOGRÁFICO

#### DESCRIÇÃO DO TRABALHO:

DESMEMBRAMENTO DE LOTE URBANO Nº2 DA QUADRA 138, SITUADO NO MUNICÍPIO DE PLANALTO/PR E COMARCA DE CAPANEMA/PR.

MUNICÍPIO:  
PLANALTO-PR

MATRICULA:  
30.628

ENDEREÇO:  
Avenida Porto Alegre

FOLHA:  
ÚNICA

DESENHO:  
GABRIELLI

DATA:  
25/03/2026

ESCALA:  
INDICADA

